Московский проектно-изыскательский институт
«Мосжелдорпроект» -
филиал АО «Росжелдорпроект»

Заказчик – Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиал ОАО «РЖД»

# «Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицыно-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино» (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Основная часть проекта планировки территории**

**Раздел 1.** Проект планировки территории. Графическая часть.

## 5634.XXX-ППТ

5634.XXX-315614-1 2024

РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ
МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ

Московский проектно-изыскательский институт
«Мосжелдорпроект» -
филиал АО «Росжелдорпроект»

Заказчик – Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиал ОАО «РЖД»

# «Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицыно-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино» (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Основная часть проекта планировки территории**

**Раздел 1.** Проект планировки территории. Графическая часть.

## 5634.XXX-ППТ

И.о. первого заместителя директора
В.В. Латынцев

Главный инженер проекта
Г.К. Самойлов

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

5634.XXX-315614-1

2024

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 5634.XXX-ППТ-С | Содержание тома | 1 |
| 5634.XXX-ППТ-Т | Содержание графической части проекта планировки территории | 1 |
| 5634.XXX-ППТ | Чертеж красных линий. | 3 |
| 5634.XXX-ППТ | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. | 3 |
| | | Всего листов: 9 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Моисейкина | | | 05.08.24 |
| Проверил | | Никитин | | | 05.08.24 |
| Нач.отдела | | Писаренко | | | 05.08.24 |
| Н. контр. | | Киреева | | | 05.08.24 |

5634.XXX -ППТ-С

Содержание тома

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | | 1 |

РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ
МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ

Формат А4

## Содержание текстовой части

1 Чертеж красных линий……4
2.Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов……....7

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата


Инв. № подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 5634.XXX -ППТ-Т | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Моисейкина | | | 05.08.24 | Положение о размещении линейных объектов | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Никитин | | | 05.08.24 | | ППТ | 1 | 7 |
| Нач.отдела | | Писаренко | | | 05.08.24 | | РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ | | |
| Н. контр | | Киреева | | | 05.08.24 | | | | |


Формат А4

# Чертеж красных линий (М1:2000)

1.1




1.2




## Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*
- D2 — остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)
- существующие железнодорожные пути
- 11 — номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений
- существующие здания, строения, сооружения транспортно-пересадочных узлов на МЦД-2 "Подольск-Нахабино"
- иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- улично дорожной сети
- территория, занятая линейным объектом (существующая полоса отвода железной дороги)
- дополнительная территория, планируемая к занятию линейным объектом
- границы планируемого элемента планировочной структуры (полоса отвода железной дороги)

| Экспликация зданий и сооружений | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | сущ. | 19 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | сущ. | 20 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 3 | не сформирован | Кассовый блок о. п. Битца | сущ. | 21 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | сущ. | 22 | 50:55:0000000:82938 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | сущ. |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Силикатная | сущ. | 23 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Силикатная | сущ. | 24 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 7 | 50:55:0010292:2450 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №1 | сущ. | 25 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 8 | 50:55:0010292:2451 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №2 | сущ. | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | сущ. |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 27 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 10 | не сформирован | Гаражи | сущ. | 28 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 12 | 50:55:0010286:333 | Нежилое здание | сущ. | 29 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 13 | 50:55:0010286:329 | Гараж | сущ. | 30 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 14 | 50:55:0010286:335 | Гаражный бокс | сущ. | 31 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | сущ. | 32 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание. ПСГ Промстрой | сущ. | 33 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | сущ. | 34 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбинированный) | сущ. | | | | |

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- WL 2 — проектируемые сети Линия высоковольтного продольного энергоснабжения (ПЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- ВОК — проектируемые волоконно-оптические кабели связи
- ДУ кл, ДУ — проектируемые кабели дистанционного управления
- 1 — номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

| Экспликация зданий и сооружений | | |
|---|---|---|
| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | Волоконно оптический кабель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ 6 Кв (WL2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (WL2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление разъеденителями нетягового электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроосвещения 0,4 (0,23) кВ (WL1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

1 — Проекты планировки территории участков линейных объектов железной дороги:
- ВЧ-16-р от 12.02.2019 - "Реконструкция участка о.п. Битца (искл.) - ст. Силикатная (искл.) в составе объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино - Подольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей" в рамках реализации проекта "Развитие Московского транспортного узла";
- АИ-239-р от 10.07.2020 - Реконструкция станции Подольск. 1 этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск - Нахабино»)»;
- АИ-275-р от 24.07.2020 «Реконструкция тяговой подстанции Подольск. I этап организации движения. 19 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск- Нахабино (мцд-2 «Подольск-Нахабино»)»;
- ВЧ-126 от 22.12.2016 - для реконструкции участка ст. Силикатная - ст. Подольск в составе объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московском ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино-I 1одольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей».

2 — Проекты планировки территории участков линейных объектов улично-дорожной сети:
- 29РВ-342 от 03.07.2023 - строительство участка автомобильной дороги Подольск – Плещеево от Симферопольского шоссе до Банной улицы в городе Подольске Московской области;
- 529/18 от 30.06.2021 и 177/11 от 27.03.2015 - реконструкция линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги «Подход к городу Подольску» (км 0,0 - км 7,0) в Городском округе Подольск Московской области»;
- 1527-р от 03.10.2013 - капитальный ремонт автомобильной дороги М-2 «Крым» Москва-Тула-Орел-Курск-Белгород-граница с Украиной км 21+800 - км 36+000, Московская область;
- 1759-ПП от 12.08.2022, 1623-ПП от 29.09.2020 - участок Юго-Восточной хорды от МКАД до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное;
- 2218-ПП т 17.10.2022 - улица районного значения от Южной улицы до Залинейного переулка с выездами на Варшавское шоссе;

3 — Проекты планировки транспортно-пересадочных узлов:
- 1125/34 от 12.10.2022 и - строительство транспортно-пересадочного узла «Силикатная» в городском округе Подольск Московской области;
- 484/20 от 22.06.2016 - строительство транспортно-пересадочного узла «Подольск» в городском округе Подольск Московской области;

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"
2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.
3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался
4. ** Красные линии и линии градостроительного регулирования нанесены по материалам предоставленным Администрацией городского округа Подольск письмом №139Исх-3-9548 от 03.09.2024. Настоящим проектом планировки территории красные линии предлагаются к отмене.

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| Изм. | Кол.уч. | Лист | Nдок. | Подп. | Дата | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 5634.XXX-ППТ | | | |
| | | | | | | Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицино-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области | | | |
| Разработал | Моисейкина | | | | 05.08.24 | Проект планировки территории. Графическая часть | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Никитин | | | | 05.08.24 | | ППТ | 1 | 6 |
| Нач. отдела | Писаренко | | | | 05.08.24 | | | | |
| Н. контр. | Киреева | | | | 05.08.24 | Чертеж красных линий (М1:2000) | РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ | | |

Согласовано


Взам. инв.N


Подп. и дата

Инв.N подл.

Формат А3х5

# Чертеж красных линий (М1:2000)




## Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- проектируемые сети Линия высоковольтного продольного энергоснабжения (ПЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- проектируемые волоконно-оптические кабели связи

D2 — остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)

существующие железнодорожные пути

существующие здания, строения, сооружения транспортно-пересадочных узлов на МЦД-2 "Подольск-Нахабино"

иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"

существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей

(11) — номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений

ДУ кл / ДУ — проектируемые кабели дистанционного управления

(1) — номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- улично дорожной сети
- территория, занятая линейным объектом (существующая полоса отвода железной дороги)
- дополнительная территория, планируемая к занятию линейным объектом
- границы планируемого элемента планировочной структуры (полоса отвода железной дороги)

Установленные красные линии **:

- границы полосы отвода железных дорог

Предлагаемые к отмене красные линии:

- границы полосы отвода железных дорог

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

1 — Проекты планировки территории участков линейных объектов железной дороги:
- ВЧ-16-р от 12.02.2019 - "Реконструкция участка о.п. Битца (искл.) - ст. Силикатная (искл.) в составе объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино - Подольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей" в рамках реализации проекта "Развитие Московского транспортного узла";
- АИ-239-р от 10.07.2020 - Реконструкция станции Подольск. 1 этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск - Нахабино»)»;
- АИ-275-р от 24.07.2020 «Реконструкция тяговой подстанции Подольск. I этап организации движения. 19 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск- Нахабино (мцд-2 «Подольск-Нахабино»)»;
- ВЧ-126 от 22.12.2016 - для реконструкции участка ст. Силикатная - ст. Подольск в составе объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московском ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино-I 1одольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей».

2 — Проекты планировки территории участков линейных объектов улично-дорожной сети:
- 29РВ-342 от 03.07.2023 - строительство участка автомобильной дороги Подольск – Плещеево от Симферопольского шоссе до Банной улицы в городе Подольске Московской области;
- 529/18 от 30.06.2021 и 177/11 от 27.03.2015 - реконструкция линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги «Подход к городу Подольску» (км 0,0 - км 7,0) в Городском округе Подольск Московской области»;
- 1527-р от 03.10.2013 - капитальный ремонт автомобильной дороги М-2 «Крым» Москва-Тула-Орел-Курск-Белгород-граница с Украиной км 21+800 - км 36+000, Московская область;
- 1759-ПП от 12.08.2022, 1623-ПП от 29.09.2020 - участок Юго-Восточной хорды от МКАД до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное;
- 2218-ПП т 17.10.2022 - улица районного значения от Южной улицы до Залинейного переулка с выездами на Варшавское шоссе;

3 — Проекты планировки транспортно-пересадочных узлов:
- 1125/34 от 12.10.2022 и - строительство транспортно-пересадочного узла «Силикатная» в городском округе Подольск Московской области;
- 484/20 от 22.06.2016 - строительство транспортно-пересадочного узла «Подольск» в городском округе Подольск Московской области;

| Экспликация зданий и сооружений | | |
|---|---|---|
| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | Волоконно оптический кабель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ 6 Кв (WL2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (WL2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление разъеденителями нетягового электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроосвещения 0,4 (0,23) кВ (WL1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

| Экспликация зданий и сооружений | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | сущ. | 19 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | сущ. | 20 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 3 | не сформирован | Кассовый блок о. п. Битца | сущ. | 21 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | сущ. | 22 | 50:55:0000000:82938 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | сущ. |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Силикатная | сущ. | 23 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Силикатная | сущ. | 24 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 7 | 50:55:0010292:2450 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №1 | сущ. | 25 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 8 | 50:55:0010292:2451 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №2 | сущ. | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | сущ. |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 27 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 10 | не сформирован | Гаражи | сущ. | 28 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 12 | 50:55:0010286:333 | Нежилое здание | сущ. | 29 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 13 | 50:55:0010286:329 | Гараж | сущ. | 30 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 14 | 50:55:0010286:335 | Гаражный бокс | сущ. | 31 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | сущ. | 32 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание. ПСГ Промстрой | сущ. | 33 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | сущ. | 34 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбинированный) | сущ. | | | | |

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"
2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.
3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался
4. ** Красные линии и линии градостроительного регулирования нанесены по материалам предоставленным Администрацией городского округа Подольск письмом №139Исх-3-9548 от 03.09.2024. Настоящим проектом планировки территории красные линии предлагаются к отмене.

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| Изм. | Кол.уч. | Лист | Nдок. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | Моисейкина | | | | 05.08.24 |
| Проверил | Никитин | | | | 05.08.24 |
| Нач. отдела | Писаренко | | | | 05.08.24 |
| Н. контр. | Киреева | | | | 05.08.24 |

5634.XXX-ППТ

Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицино-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области

Проект планировки территории. Графическая часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 2 | |

Чертеж красных линий (М1:2000)

РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ

Формат А3х6

# Чертеж красных линий (М1:2000)

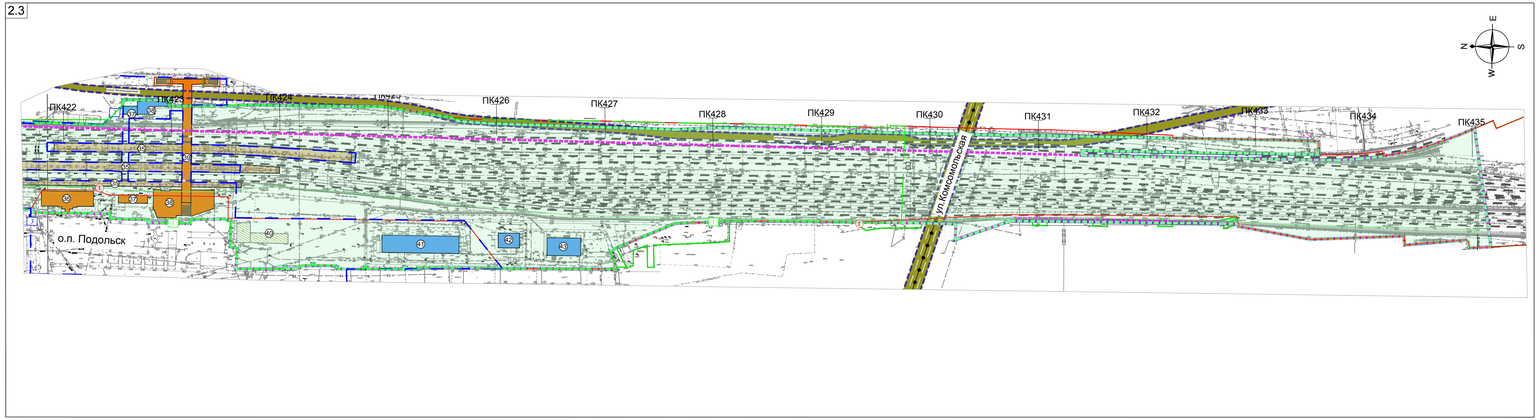
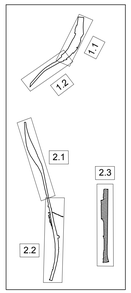



Схема расположения листов




Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

1

Проекты планировки территории участков линейных объектов железной дороги:
- ВЧ-16-р от 12.02.2019 - "Реконструкция участка о.п. Битца (искл.) - ст. Силикатная (искл.) в составе объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино - Подольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей" в рамках реализации проекта "Развитие Московского транспортного узла";
- АИ-239-р от 10.07.2020 - Реконструкция станции Подольск. 1 этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (мцд-2 «Подольск - Нахабино»);
- АИ-275-р от 24.07.2020 «Реконструкция тяговой подстанции Подольск. I этап организации движения. 19 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск- Нахабино (мцд-2 «Подольск-Нахабино»);
- ВЧ-126 от 22.12.2016 - для реконструкции участка ст. Силикатная - ст. Подольск в составе объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московском ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино-I Тодольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей».

2

Проекты планировки территории участков линейных объектов улично-дорожной сети:
- 29РВ-342 от 03.07.2023 - строительство участка автомобильной дороги Подольск – Плещеево от Симферопольского шоссе до Банной улицы в городе Подольске Московской области;
- 529/18 от 30.08.2021 и 177/11 от 27.03.2015 - реконструкция линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги «Подход к городу Подольску» (км 0,0 - км 7,0) в Городском округе Подольск Московской области»;
- 1527-р от 03.10.2013 - капитальный ремонт автомобильной дороги М-2 «Крым» Москва-Тула-Орел-Курск-Белгород-граница с Украиной км 21+800 - км 36+000, Московская область;
- 1759-ПП от 12.08.2022, 1623-ПП от 29.09.2020 - участок Юго-Восточной хорды от МКАД до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное;
- 2218-ПП т 17.10.2022 - улица районного значения от Южной улицы до Залинейного переулка с выездами на Варшавское шоссе;

3

Проекты планировки транспортно-пересадочных узлов:
- 1125/34 от 12.10.2022 и - строительство транспортно-пересадочного узла «Силикатная» в городском округе Подольск Московской области;
- 484/20 от 22.06.2016 - строительство транспортно-пересадочного узла «Подольск» в городском округе Подольск Московской области;

## Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*
- D2 — остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)
- существующие железнодорожные пути
- (1) — номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений
- существующие здания, строения, сооружения транспортно-пересадочных узлов на МЦД-2 "Подольск-Нахабино"
- иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- WL 2 / WL 1 — проектируемые сети Линия высоковольтного продольного энергоснабжения (ПЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- ВОК — проектируемые волоконно-оптические кабели связи
- ДУ от / ДУ — проектируемые кабели дистанционного управления
- (1) — номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

Установленные красные линии**:

- ПОЖД — границы полосы отвода железных дорог

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- улично дорожной сети
- территория, занятая линейным объектом (существующая полоса отвода железной дороги)
- дополнительная территория, планируемая к занятию линейным объектом
- границы планируемого элемента планировочной структуры (полоса отвода железной дороги)

Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | сущ | 23 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | сущ | 24 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 3 | не сформирован | Кассовый блок о. п. Битца | сущ | 25 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | сущ | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | сущ |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Силикатная | сущ | 27 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Силикатная | сущ | 28 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 7 | 50:55:0010202:2450 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №1 | сущ | 29 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 8 | 50:55:0010202:2451 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №2 | сущ | 30 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 31 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 10 | не сформирован | Гаражи | сущ | 32 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 12 | 50:55:0010286:333 | Нежилое здание | сущ | 33 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 13 | 50:55:0010286:329 | Гараж | сущ | 34 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 14 | 50:55:0010286:335 | Гаражный бокс | сущ | 35 | 50:55:0000000:81844<br>50:55:0000000:81853 | Платформа железнодорожная открытая пассажирская о.п. Подольск | сущ |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | сущ | 36 | не сформирован | Железнодорожный вокзал ст. Подольск | сущ |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание. ПСГ Промстрой | сущ | 37 | 50:55:0000000:81846<br>50:55:0000000:81851 | Билетная касса о. п. Подольск | сущ |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | сущ | 38 | 50:55:0000000:81848<br>50:55:0000000:81847<br>50:55:0000000:81845 | Пригородный пассажирский павильон о.п. Подольск | сущ |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбинированный) | сущ | 39 | не сформирован | Подземный пешеходный переход о.п. Подольск | сущ |
| 19 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 40 | не сформирован | Торговое здание, кафе | сущ |
| 20 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 41 | не сформирован | Пункт явки локомотивных бригад | сущ |
| 21 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 42 | не сформирован | Здание центрального поста | сущ |
| 22 | 50:55:0000000:82938 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | сущ | 43 | не сформирован | Двухэтажное административное здание | сущ |

Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|
| 1 | Волоконно оптический кабель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ 6 Кв (WL2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (WL2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление разъединителями нетягового электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроосвещения 0,4 (0,23 ) кВ (WL1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"

2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.

3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался

4. ** Красные линии и линии градостроительного регулирования нанесены по материалам предоставленным Администрацией городского округа Подольск письмом №1Э9Исх-3-9548 от 03.09.2024, Настоящим проектом планировки территории красные линии предлагают к отмене.

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Моисейкина | | | 05.08.24 | | |
| Проверил | | Никитин | | | 05.08.24 | | |
| Нач. отдела | | Писаренко | | | 05.08.24 | | |
| Н. контр. | | Киреева | | | 05.08.24 | | |

5634.XXX-ППТ

Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицино-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 3 | |

Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий (М1:2000)

РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ

Согласовано

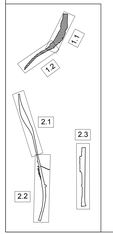
Инв.N подл. | Подп. и дата | Взам. инв.N

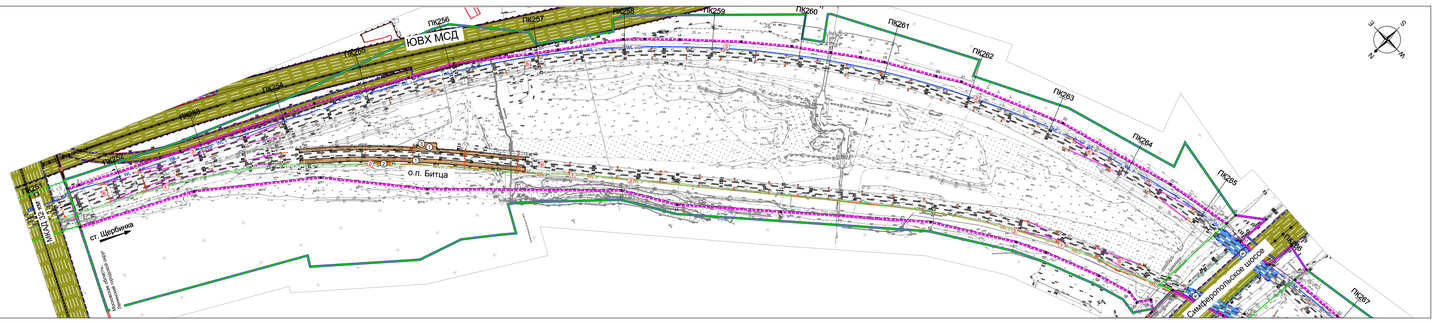
Формат А3х4

# Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
(1:2000)

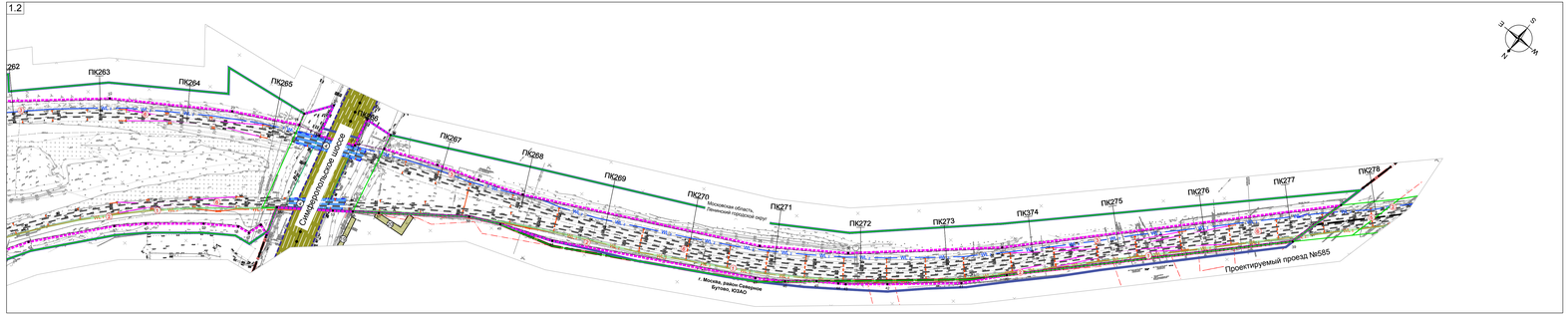
1.1

Схема расположения листов




1.2




## Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*
- остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)
- существующие железнодорожные пути
- номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений
- существующие здания, строения, сооружения транспортно-пересадочных узлов на МЦД-2 "Подольск-Нахабино"
- иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей
- граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- проектируемые сети Линия высоковольтного продольного энергоснабжения (ПЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- проектируемые волоконно-оптические кабели связи
- проектируемые кабели дистанционного управления
- номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

### Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | сущ. | 23 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | сущ. | 24 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 3 | не сформирован | Хозсклад блок о. п. Битца | сущ. | 25 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | сущ. | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | сущ. |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Сосновая | сущ. | 27 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Сосновая | сущ. | 28 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 7 | 50:55:0010292:2450 | Туристическо-кассовый павильон АСОКУТЭ №1 | сущ. | 29 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 8 | 50:55:0010292:2451 | Туристическо-кассовый павильон АСОКУТЭ №2 | сущ. | 30 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 31 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 10 | не сформирован | Гаражи | сущ. | 32 | не сформирован | Гаражи | сущ. |
| 12 | 50:55:0010286:333 | Нежилое здание | сущ. | 33 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 13 | 50:55:0010286:329 | Гараж | сущ. | 34 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. |
| 14 | 50:55:0010286:335 | Гаражный бокс | сущ. | 35 | 50:55:0000000:81844<br>50:55:0000000:81853 | Платформа железнодорожная открытая пассажирская о. п. Подольск | сущ. |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | сущ. | 36 | не сформирован | Железнодорожный вокзал ст. Подольск | сущ. |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание. ПСГ Промстрой | сущ. | 37 | 50:55:0000000:81846<br>50:55:0000000:81851 | Билетная касса о. п. Подольск | сущ. |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | сущ. | 38 | 50:55:0000000:81848<br>50:55:0000000:81847<br>50:55:0000000:81845 | Пригородный пассажирский павильон о.п. Подольск | сущ. |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбинированный) | сущ. | 39 | не сформирован | Подземный пешеходный переход о. п. Подольск | сущ. |
| 19 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 40 | не сформирован | Торговое здание, кафе | сущ. |
| 20 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 41 | не сформирован | Пункт мяги локомотивных бригад | сущ. |
| 21 | не сформирован | Нежилое здание | сущ. | 42 | не сформирован | Здание центрального поста | сущ. |
| 22 | 50:55:0000000:82938 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | сущ. | 43 | не сформирован | Двухэтажное административное здание | сущ. |

### Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|
| 1 | Волоконно оптический кабель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ 6 Кв (WL2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (WL2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление разъединителями нетягового электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроосвещения 0.4 (0.23) кВ (WL1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"
2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.
3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 5634.ХХХ-ППТ |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| Разработал | Моисейкина | | | | 05.08.24 |
| Проверил | Никитин | | | | 05.08.24 |
| Нач. отдела | Писаренко | | | | 05.08.24 |
| Н. контр. | Киреева | | | | 05.08.24 |

Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицыно-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области»

Проект планировки территории. Графическая часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 4 | |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000)

РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ
МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ

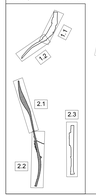
Формат А3х3

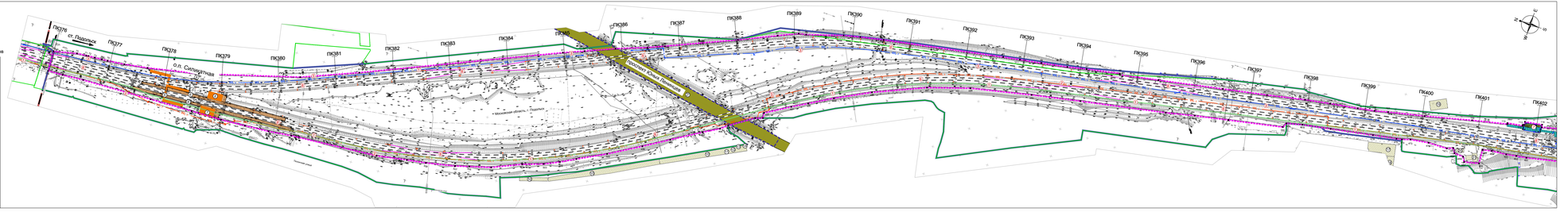
Согласовано | Взам. инв.N | Подп. и дата | Инв.N подл.

# Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
(1:2000)

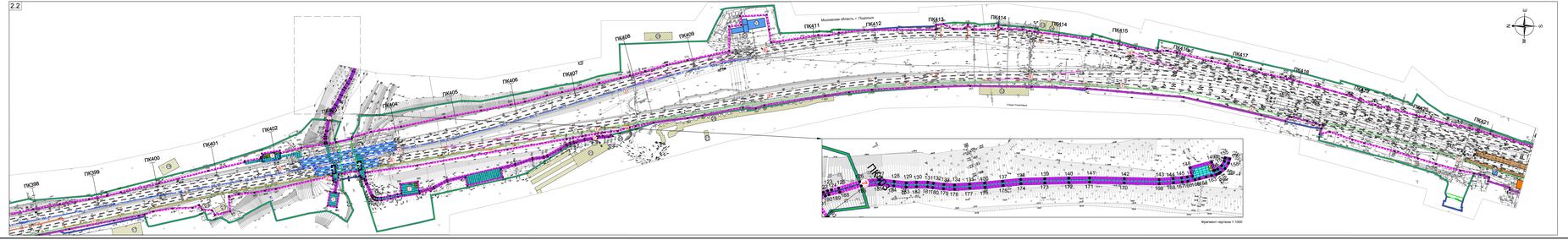
2.1

Схема расположения листов




2.2




## Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | стад. | 23 | не сформирован | Гаражи | стад. |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | стад. | 24 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 3 | не сформирован | Казковый блок о. п. Битца | стад. | 25 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | стад. | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | стад. |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Силикатная | стад. | 27 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Силикатная | стад. | 28 | не сформирован | Гаражи | стад. |
| 7 | 50:55:0010202:2450 | Туркмагито-казковый павильон АСОСУТД №1 | стад. | 29 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 8 | 50:55:0010202:2451 | Туркмагито-казковый павильон АСОСУТД №2 | стад. | 30 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | стад. | 31 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 10 | не сформирован | Гаражи | стад. | 32 | не сформирован | Гаражи | стад. |
| 12 | 50:55:0030286333 | Нежилое здание | стад. | 33 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 13 | 50:55:0010286329 | Гараж | стад. | 34 | не сформирован | Нежилое здание | стад. |
| 14 | 50:55:0010286335 | Гаражный бокс | стад. | 35 | 50:55:0000000:81844<br>50:55:0000000:81853 | Платформа жилищно-одноэтажная открытая пассажирская о.п. Подольск | стад. |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | стад. | 36 | не сформирован | Жилищно-одноэтажный поселок ст. Подольск | стад. |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание ПСТ Проектстрой | стад. | 37 | 50:55:0000000:81846<br>50:55:0000000:81851 | Белгородская касса о. п. Подольск | стад. |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | стад. | 38 | 50:55:0000000:81848<br>50:55:0000000:81847<br>50:55:0000000:81845 | Пригородный пассажирский павильон о.п. Подольск | стад. |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбикормовый) | стад. | 39 | не сформирован | Подземный пешеходный переход о.п. Подольск | стад. |
| 19 | не сформирован | Нежилое здание | стад. | 40 | не сформирован | Торговое здание, кафе | стад. |
| 20 | не сформирован | Нежилое здание | стад. | 41 | не сформирован | Пункт ввод локомотивов бригад | стад. |
| 21 | не сформирован | Нежилое здание | стад. | 42 | не сформирован | Здание с центрального поста | стад. |
| 22 | 50:55:0000000:82908 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | стад. | 43 | не сформирован | Двухэтажное здание встраенное в здание | стад. |

**Условные обозначения:**

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*
- ПУ1 остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)
- существующие железнодорожные пути
- 1 номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений
- существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей
- 42 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- ВЛ 1 ВЛ 2 проектируемые сети Линии высокоскоростного продольного энергоснабжения (ТЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- проектируемые волоконно-оптические кабели связи
- 27.1 проектируемые кабели дистанционного управления
- 1 номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

## Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
|---|---|---|
| 1 | Волоконно оптической кобель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ-6 Хв (ВЛ-2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (ВЛ-2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление контактного автопуска электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроснабжения 6,4 кВ (3,25 кВ) (ВЛ-1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"
2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.
3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 5634.ХХХ-ППТ | |
| | | | | | | Этап 30, «Усиление СТЭ-3,0 кВ на участке Царицыно-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородного пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области» | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | Максименко | | | | 05.03.24 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Ушаков | | | | 05.03.24 | ППТ | 5 | |
| Нач. отдела | Пискарева | | | | 05.03.24 | | | |
| Н. контр. | Кирева | | | | 05.03.24 | Проект планировки территории. Графическая часть | | |
| | | | | | | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000) | РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ИСТИНСКИЙ ФИЛИАЛ |

Формат А3

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № подл.

# Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000)

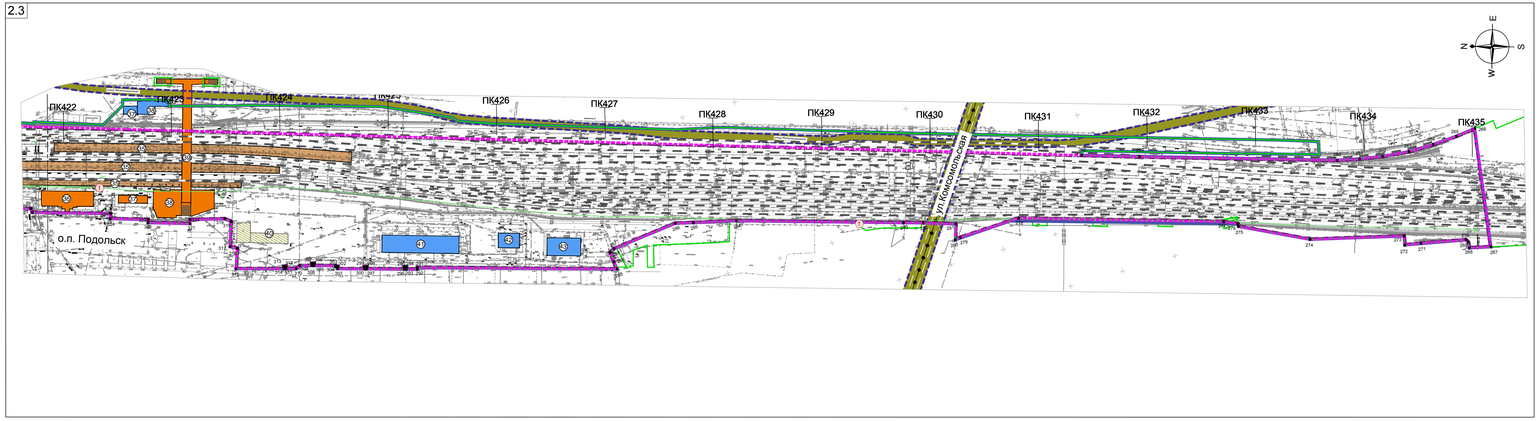
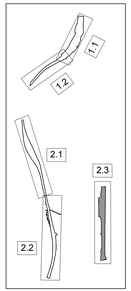



Схема расположения листов




## Условные обозначения:

Границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- границы существующей полосы отвода для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
- границы Московской области*
- границы городских округов Московской области*
- D2 — остановочный пункт Московского центрального диаметра (Подольск-Нахабино МЦД-2)
- существующие железнодорожные пути
- 11 — номер объекта капитального строительства, согласно экспликации сооружений
- существующие здания, строения, сооружения транспортно-пересадочных узлов на МЦД-2 "Подольск-Нахабино"
- иные существующие здания, строения, сооружения ОАО "РЖД"
- существующие здания, строения, сооружения сторонних землепользователей
- граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
- 12 — номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые объекты:

- проектируемые опоры контактной сети
- проектируемая контактная сеть и усиливающий провод
- WL1, WL2 — проектируемые сети Линия высоковольтного продольного энергоснабжения (ПЭ-6кВ) и высоковольтная линия автоблокировки (СЦБ-6кВ)
- ВОК — проектируемые волоконно-оптические кабели связи
- ДУ — проектируемые кабели дистанционного управления
- 1 — номер проектируемых объектов капитального строительства, согласно экспликации.

| Экспликация зданий и сооружений | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. | Номер на плане | Кадастровый номер | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Битца | сущ | 23 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 2 | не сформирован | Пассажирский павильон о.п. Битца | сущ | 24 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 3 | не сформирован | Кассовый блок о. п. Битца | сущ | 25 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 4 | не сформирован | Ж.д. путепровод через Симферопольское шоссе (М-2 "Крым") | сущ | 26 | 50:55:0020105:119 | Жилой дом | сущ |
| 5 | не сформирован | Пешеходный переход о. п. Силикатная | сущ | 27 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 6 | не сформирован | Пассажирская платформа о.п. Силикатная | сущ | 28 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 7 | 50:55:0010202:2450 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №1 | сущ | 29 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 8 | 50:55:0010202:2451 | Турникетно-кассовый павильон АСОКУПЭ №2 | сущ | 30 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 9 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 31 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 10 | не сформирован | Гаражи | сущ | 32 | не сформирован | Гаражи | сущ |
| 12 | 50:55:0010286:333 | Нежилое здание | сущ | 33 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 13 | 50:55:0010286:329 | Гараж | сущ | 34 | не сформирован | Нежилое здание | сущ |
| 14 | 50:55:0010286:335 | Гаражный бокс | сущ | 35 | 50:55:0000000:81844<br>50:55:0000000:81853 | Платформа железнодорожная открытая пассажирская о.п. Подольск | сущ |
| 15 | не сформирован | Путепровод автодорожный ул. Юных Ленинцев | сущ | 36 | не сформирован | Железнодорожный вокзал ст. Подольск | сущ |
| 16 | не сформирован | Нежилое здание. ПСГ Промстрой | сущ | 37 | 50:55:0000000:81846<br>50:55:0000000:81851 | Билетная касса о. п. Подольск | сущ |
| 17 | 50:55:0010250:16 | Нежилое здание (склад) | сущ | 38 | 50:55:0000000:81848<br>50:55:0000000:81847<br>50:55:0000000:81845 | Пригородный пассажирский павильон о.п. Подольск | сущ |
| 18 | 50:55:0010250:19 | Нежилое здание (склад комбинированный) | сущ | 39 | не сформирован | Подземный пешеходный переход о.п. Подольск | сущ |
| 19 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 40 | не сформирован | Торговое здание, кафе | сущ |
| 20 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 41 | не сформирован | Пункт явки локомотивных бригад | сущ |
| 21 | не сформирован | Нежилое здание | сущ | 42 | не сформирован | Здание центрального поста | сущ |
| 22 | 50:55:0000000:82938 | Ж.д. путепровод через р. Пахра | сущ | 43 | не сформирован | Двухэтажное административное здание | сущ |

| Экспликация зданий и сооружений | | |
|---|---|---|
| Номер на плане | Наименование объекта | Примеч. |
| 1 | Волоконно оптический кабель (ВОК) | проект. |
| 2 | Воздушная линия СЦБ 6 Кв (WL2 красный) | проект. |
| 3 | Воздушная линия продольного электроснабжения 6 кВ (WL2 синий) | проект. |
| 4 | Дистанционное управление разъединителями нетягового электроснабжения (ДУ) | проект. |
| 5 | Воздушная линия электроосвещения 0,4 (0,23) кВ (WL1) | проект. |
| 6 | Усиление контактной подвески I, II, III, IV пути | проект. |
| 7 | Строительная площадка с подъездными путями | проект. |

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положения о размещении линейных объектов"
2. * Приводится в информационных целях и не является предметом утверждения.
3. В связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался

Система координат и высот: МСК-50, зона-2, Балтийская система высот

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 5634.ХХХ-ППТ | |
| | | | | | | Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицино-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино») на территории Московской области | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | Моисейкина | | | | 05.08.24 | Проект планировки территории. Графическая часть | Стадия: ППТ; Лист: 6; Листов: |
| Проверил | Никитин | | | | 05.08.24 | | |
| Нач. отдела | Писаренко | | | | 05.08.24 | | |
| Н. контр. | Киреева | | | | 05.08.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000) | РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ |

Формат А3х4

Согласовано

Взам. инв.N

Подп. и дата

Инв.N подл.